

## ПРОТОКОЛ

о признании продажи имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области посредством публичного предложения несостоявшейся

г. Буй, Костромской области

05 сентября 2017 года

**Основания проведения продажи:** Решение Думы городского округа город Буй Костромской области от 28 марта 2017 года №208 «О внесении изменений в решение Думы городского округа город Буй от 23.12.2016 №173», распоряжение администрации городского округа город Буй Костромской области от 28.07.2017г. №319р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области».

**Продавец:** Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (КУМИ городского округа город Буй).

**Информационное сообщение** о проведении продажи посредством публичного предложения размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) продажа государственного и муниципального имущества; на официальном сайте городского округа город Буй [www.admbuy.ru](http://www.admbuy.ru) приватизация муниципальной собственности; на сайте комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (Продавца) [buy-kumi.ru](http://buy-kumi.ru) торги.

### Комиссия в составе:

- Торопова М.Д. - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, председатель комиссии;
- Галунова А.Л. - начальник земельного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, заместитель председателя комиссии;
- Жилина Л.В. - начальник отдела экономики и труда администрации городского округа город Буй Костромской области, член комиссии;
- Бойкова Н.А. - главный специалист финансового отдела администрации городского округа город Буй, член комиссии;
- Барковская Т.А. - специалист I категории земельного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, член комиссии;
- Тарабрина Т.А. - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, секретарь комиссии.

### ПОВЕСТКА:

Рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в продаже посредством публичного предложения, определение участников продажи имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области.

Наименование объекта продажи: Нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 171,5 кв. м, расположенное по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 1 Мая, д. 12, являющееся объектом культурного наследия «Магазин купца Солодова, нач. XXв.», включенным в реестр объектов культурного наследия, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения спецбюро, общей площадью 488,9 кв. м, кадастровый номер 44:25:030203:10, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 1 Мая, д.12.

Цена первоначального предложения (начальная цена) продажи нежилого здания – 900000,00 рублей, в т.ч. НДС 137288,14 рублей; величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 90000,00 рублей; величина повышения цены («шаг аукциона») – 40000,00 рублей; минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое здание (цена отсечения) – 450000,00 рублей; размер задатка (20%

начальной цены продажи нежилого здания) – 180000,00 рублей; рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 300000,00 рублей, не изменяется в ходе продажи посредством публичного предложения; обременение – обязанность покупателя по выполнению требований, установленных Федеральным законом от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством на объект культурного наследия.

Дата начала подачи заявок и прилагаемых к ним документов – 03 августа 2017 года; дата окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов (последний день приема заявок) – 31 августа 2017 года.

В установленный срок в КУМИ городского округа город Буй не поступило ни одной заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения; заявок на участие в продаже, в приеме которых было отказано – нет; отозванных заявок – нет.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 года № 549,

**Принято решение:**

Признать продажу посредством публичного предложения имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области – нежилого здания, 1-этажного, общей площадью 171,5 кв. м, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 1 Мая, д. 12, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 488,9 кв. м, кадастровый номер 44:25:030203:10, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 1 Мая, д.12, несостоявшейся, т.к. не было подано ни одной заявки на участие в продаже муниципального имущества.



М.Д. Горопова



А.Л. Галунова



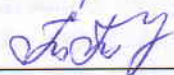
Л.В. Жилина



Н.А. Бойкова



Т.А. Барковская



Т.А. Тарабрина