



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БУЙ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 августа 2017 года №382р

Об условиях приватизации имущества  
муниципального образования городской  
округ город Буй Костромской области

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа город Буй, утвержденным решением Думы городского округа город Буй Костромской области от 09 июня 2016 года №107, во исполнение решения Думы городского округа город Буй Костромской области от 28 марта 2017 года №208 «О внесении изменений в решение Думы городского округа город Буй от 23.12.2016 №173», в соответствии с решением комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Буй (протокол от 19 июня 2017 года), в связи с признанием открытого аукциона по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области несостоявшимся (протокол от 31 августа 2017 года), в соответствии с решением комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Буй (протокол от 31 августа 2017 года),

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (Торопова М.Д.) провести приватизацию имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Буй Костромской области:

1) нежилого помещения (гаражного бокса), общей площадью 49,1 кв.м., этаж 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 12, бокс 1, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения;

- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи нежилого здания – 300000,00 рублей, в т.ч. НДС 45762,71 рублей;

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 30000,00 рублей,

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 15000,00 рублей,

- минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое помещение (цена отсечения) – 150000,00 рублей;

- размер задатка (20% начальной цены продажи) – 60000,00 рублей;

2) нежилого помещения (гаражного бокса), общей площадью 49,1 кв.м., этаж 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 12, бокс 2, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения;

- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи нежилого здания – 300000,00 рублей, в т.ч. НДС 45762,71 рублей;

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 30000,00 рублей,

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 15000,00 рублей,

- минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое помещение (цена отсечения) – 150000,00 рублей;

- размер задатка (20% начальной цены продажи) – 60000,00 рублей;

3) нежилого помещения (гаражного бокса), общей площадью 73,6 кв.м., этаж 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 12, бокс 3, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения;

- начальная цена продажи имущества – 350000,00 рублей, в т.ч. НДС 53389,83 рублей,

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 35000,00 рублей,

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 17000,00 рублей,

- минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое помещение (цена отсечения) – 175000,00 рублей;

- размер задатка (20% начальной цены продажи) – 70000,00 рублей;

4) нежилого помещения (гаражного бокса), общей площадью 49,1 кв.м., этаж 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 12, бокс 4, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения;

- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи нежилого помещения – 300000,00 рублей, в т.ч. НДС 45762,71 рублей;

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 30000,00 рублей,

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 15000,00 рублей,

- минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое помещение (цена отсечения) – 150000,00 рублей;

- размер задатка (20% начальной цены продажи) – 60000,00 рублей;

5) нежилого помещения (гаражного бокса), общей площадью 24,3 кв.м., этаж 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 12, бокс 5, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения;

- начальная цена продажи имущества – 250000,00 рублей, в т.ч. НДС 38135,59 рублей,

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 25000,00 рублей,

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 12000,00 рублей,

- минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое помещение (цена отсечения) – 125000,00 рублей;

- размер задатка (20% начальной цены продажи) – 50000,00 рублей;

6) нежилого помещения (гаража на 2 бокса) общей площадью 87,1 кв.м., этаж 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, проезд Производственный, на расстоянии 8,0 м по направлению на юго-восток от ГСК «Светофор», пом.1, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения;

- начальная цена продажи имущества – 350000,00 рублей, в т.ч. НДС 53389,83 рублей,

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 35000,00 рублей,

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 17000,00 рублей,

- минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое помещение (цена отсечения) – 175000,00 рублей;

- размер задатка (20% начальной цены продажи) – 70000,00 рублей.

7) нежилого помещения, общей площадью 64,1 кв.м., этаж 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д.45г, пом.1, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения;

- начальная цена продажи имущества – 950000,00 рублей, в т.ч. НДС 144915,25 рублей,

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 95000,00 рублей,

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 47000,00 рублей,

- минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое помещение (цена отсечения) – 475000,00 рублей;

- размер задатка (20% начальной цены продажи) – 190000,00 рублей,

- обременение – часть нежилого помещения площадью 34,2 кв.м. передана в аренду для использования под офис в соответствии с требованиями действующего законодательства на срок по 28.06.2022г.

2. Отменить распоряжения администрации городского округа город Буй Костромской области от 19 июня 2017 года №253р, №254р, №255р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области».

3. Разместить настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) продажа государственного и муниципального имущества, на официальном сайте городского округа город Буй Костромской области [www.admbuy.ru](http://www.admbuy.ru) приватизация муниципальной собственности, на сайте комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (продавец) [buy-kumi.ru](http://buy-kumi.ru) торги.

Глава администрации  
городского округа город Буй



И.А. Ральников