

ПРОТОКОЛ

о признании открытого аукциона по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области по лотам №2 и №3 несостоявшимся

г. Буй, Костромской области

25 мая 2017 года

Основания проведения аукциона: решения Думы городского округа город Буй Костромской области от 23.12.2016 №173 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2017 год», от 28.03.2017 №208 «О внесении изменений в решение Думы городского округа город Буй от 23.12.2016 №173»; распоряжения администрации городского округа город Буй Костромской области от 19.04.2017 №151р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области» (лот №2); от 20.04.2017 №154р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области» (лот №3).

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (КУМИ городского округа город Буй).

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru продажа государственного и муниципального имущества; на официальном сайте городского округа город Буй www.admbuy.ru приватизация муниципальной собственности; на сайте комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (Продавца) buy-kumi.ru торги.

Комиссия в составе:

- | | | |
|----------------|---|---|
| Торопова М.Д. | - | председатель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, председатель комиссии, |
| Жилина Л.В. | - | начальник отдела экономики и труда администрации городского округа город Буй Костромской области, член комиссии, |
| Бойкова Н.А. | - | главный специалист финансового отдела администрации городского округа город Буй Костромской области, член комиссии, |
| Тарабрина Т.А. | - | главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, секретарь комиссии. |

ПОВЕСТКА:

Рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в аукционе, определение участников аукциона по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области по лотам №2 и №3.

Лот №2: Объект продажи – нежилое здание котельной, площадью 353,2 кв. м, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 18, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, площадью 997 кв. м., кадастровый номер 44:25:030205:45, расположен по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д.18, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – коммунальное обслуживание, ограничения в использовании: водоохранная зона реки Костромы, зона охраны объектов культурного наследия, часть земельного участка площадью 139 кв. м. ограничена в использовании - охранный зона канализации, часть земельного участка площадью 43,0 кв.м. ограничена в использовании – охранный зона водопровода, часть земельного участка площадью 52 кв. м. ограничена в использовании – сервитут: право прохода и проезда через земельный участок. Начальная цена продажи нежилого здания – 300 000,00 рублей, в т.ч. НДС 45 762,71 рублей; величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 15 000,00 рублей; размер задатка (20% начальной цены продажи нежилого здания) – 60 000,00 рублей; рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 150 000,00 рублей, не изменяется в ходе аукциона.

Лот №3: Объект продажи – нежилое здание ЦТП, площадью 359,7 кв. м, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д. 31Б, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, площадью 376 кв. м., кадастровый номер 44:25:040101:92, расположен по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д. 31Б, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - предпринимательство, часть земельного участка площадью 43,0 кв.м. ограничена в использовании – сервитут: право прохода и проезда через земельный участок. Начальная цена продажи нежилого здания – 500 000,00 рублей, в т.ч. НДС 76 271,19 рублей; величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 25 000,00 рублей; размер задатка (20% начальной цены продажи нежилого здания) – 100 000,00 рублей; рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 60 000,00 рублей, не изменяется в ходе аукциона.

Дата начала подачи заявок и прилагаемых к ним документов – 25 мая 2017 года.

Дата окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов (последний день приема заявок) – 22 мая 2017 года.

По лотам № 2 и № 3 в установленный срок в КУМИ городского округа город Буй не поступило ни одной заявки на участие в аукционе по продаже муниципального имущества; заявок на участие в аукционе, в приеме которых было отказано – нет; отозванных заявок – нет.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 года № 585,

Принято решение:

1) **По лоту №2:** признать аукцион по продаже муниципального имущества – нежилого здания котельной, площадью 353,2 кв. м, количество этажей: 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 18, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, площадью 997 кв. м., кадастровый номер 44:25:030205:45, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2) **По лоту №3:** признать аукцион по продаже муниципального имущества – нежилого здания ЦТП, площадью 359,7 кв. м, количество этажей: 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д. 31Б, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, площадью 376 кв. м., кадастровый номер 44:25:040101:92, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.



М.Д. Торопова



Л.В. Жилина



Н.А. Бойкова



Т.А. Тарабрина