

ПРОТОКОЛ

о признании открытого аукциона по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области несостоявшимся

г. Буй, Костромской области

27 мая 2016 года

Основания проведения аукциона: решения Думы городского округа город Буй Костромской области от 23 декабря 2015 года №46 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2016 год», от 26 февраля 2016 года №55 «О внесении изменений в решение Думы городского округа город Буй от 23.12.2015 №46», распоряжение администрации городского округа город Буй Костромской области от 26 апреля 2016 года №171р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области».

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (КУМИ городского округа город Буй).

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru продажа государственного и муниципального имущества; на официальном сайте городского округа город Буй www.admbuy.ru приватизация муниципальной собственности; на сайте комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (Продавца) buy-kumi.ru торги.

Комиссия в составе:

- | | | |
|----------------|---|---|
| Торопова М.Д. | - | председатель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, председатель комиссии, уполномоченный представитель продавца; |
| Галунова А.Л. | - | начальник земельного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, заместитель председателя комиссии, аукционист; |
| Жилина Л.В. | - | начальник отдела экономики и труда администрации городского округа город Буй, член комиссии; |
| Бойкова Н.А. | - | главный специалист финансового отдела администрации городского округа город Буй, член комиссии; |
| Тарабрина Т.А. | - | главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, секретарь комиссии. |

ПОВЕСТКА:

Рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в аукционе, определение участников аукциона по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области по лотам №1 и №2.

Лот №1: Наименование объекта: нежилое здание ЦТП, площадь 359,7 кв. м, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д.31Б, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования. Земельный участок площадью 376,0 кв. м, кадастровый номер 44:25:040101:92, расположен по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д.31Б. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – предпринимательство. Часть земельного участка площадью 43,0 кв.м. ограничена в использовании – сервитут: право прохода и проезда через земельный участок.

Начальная цена продажи нежилого здания – 837000,00 рублей, в т.ч. НДС 127677,97 рубля; величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 40000,00 рублей; размер задатка (20% начальной цены продажи нежилого здания) – 167400,00 рублей; рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 63000,00 рублей, не изменяется в ходе аукциона.

Лот №2: Наименование объекта: нежилое здание котельная, общей площадью 353,2 кв. м, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д.18, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования. Земельный участок площадью 997 кв. м, расположен по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д.18. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – коммунальное обслуживание. Ограничения в использовании: водоохранная зона р. Костромы, зона охраны объектов культурного наследия, часть земельного участка площадью 139 кв. м. ограничена в использовании - охранный зона канализации, часть земельного участка площадью 52 кв. м. ограничена в использовании - право проезда через земельный участок.

Начальная цена продажи нежилого здания – 500000,00 рублей, в т.ч. НДС 76271,19 рубль; величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 25000,00 рублей; размер задатка (20% начальной цены продажи нежилого здания) – 100000,00 рублей; рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 216000,00 рублей, не изменяется в ходе аукциона.

Дата начала подачи заявок и прилагаемых к ним документов – 28.04.2016 года.

Дата окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов (последний день приема заявок) – 24.05.2016 года.

По лотам №1 и №2 в установленный срок в КУМИ городского округа город Буй не поступило ни одной заявки на участие в аукционе.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 года № 585,

Принято решение:

1) По лоту №1: признать аукцион по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области – нежилого здания ЦТП, площадь 359,7 кв. м, количество этажей: 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д.31Б, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, площадью 376,0 кв. м, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2) По лоту №2: признать аукцион по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области – нежилого здания котельной, общей площадью 353,2 кв. м, количество этажей: 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д.18, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, площадью 997 кв. м, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.



М.Д. Торопова



А.Л. Галунова



Л.В. Жилина



Н.А. Бойкова



Т.А. Тарабрина